

## Referat af ekstraordinært Beboermøde

**Afholdt tirsdag, den 8-7-2025, kl. 19.00 i Fælleshuset**

Deltagere: Alle boliger repræsenteret, fra Lejerbo: Lars Schmidt og Rasmus, fra organisationen: John og Jytte Jensen

## Dagsorden

1. *Velkommen og valg af dirigent*

*Lars Schmidt valgt*

2. *Valg af referent og eventuelle stemmetællere*

*Referant: Bente Pedersen*

*Stemmetællere: John og Rasmus*

3. *Orientering fra formanden*

*Merete orienterede om punkterne på denne dagsorden.*

4. *Valg af bestyrelsesmedlemmer og*

*evt suppleanter*

*Trods diverse skrivelser, beskyldninger o.a. kunne man konstatere at bestyrelsen stadig består.*

*Beboerne blev kraftigt opfordret til at melde sig som opstillere til den siddende bestyrelse, som akut mangler en sekretær. Ingen meldte sig.*

*Der opstod mange ubehagelige ordvekslinger, med en del mudderkastning blandt nogle af bestyrelsesmedlemmerne. Mest om hvad der var sket af genvordigheder, ingen om hvordan man kan løse det nuværende problem.*

*Lars Schmidt måtte skære igennem flere gange.*

*Hanne Seider efterlyste "hvor er de voksne"*

*Der var flere input til bestyrelsen om at tale sammen og finde ud af at samarbejde, Jørgen udmeldte klar og tydeligt at han ikke vil arbejde sammen med Merete.*

*Troels fortalte sin begrundelse for at træde ud af bestyrelsen i utide, mente at der var mistillid til ham. Så kom der noget mere ubehagelig ordveksling. Bl.a. om hvem der ikke vil arbejde sammen med hvem.*

*John fra Maglehøj kom med et input om general bestyrelsesarbejde og erfaring fra hans arbejde i Maglehøj.*

*Beboerne besluttede at lave en mistillids afstemning for eller imod bestyrelsen den endte ud som følger: 8 har stadig tillid til bestyrelsen og 32 har ikke tillid til den siddende bestyrelse.*

*Bestyrelsen er hermed opløst og Lejerbo indkalder til et ekstraordinært afdelingsmøde en tirsdag i august. Håber er at der kan dannes en ny bestyrelse, da alternativet vil være rigtig dårligt for vore lille fællesskab*

5. Vedr. grønt udvalg, har i fået forslag, med tegning til debat.

Arbejdet går ind under almindelig vedligeholdelse.

Der er forslag om at fælde en hel del træer bl.a. en del af vores Egetræer, (markeret med minestrimmel) mange var imod dette da flere af dem har en høj affektionsværdi for flere af vores beboere, det ene er et meget smukt Egetræ ved nr. 2, som man ikke umiddelbart kan se gør noget skade på nogen måde, der var flere indslag om andre træer der menes bevaringsværdige.

Der blev også pointeret et Egetræ er meget langsomt voksende og kan blive mange hundrede år gamle.

Forslaget skal tages op til fornyet drøftelse.

Stien ud for nr. 4 flyttes lidt.

Forslag at etablering af en ekstra p plads tages også op til ny drøftelse.

Det blev pointeret at Nyholm ikke overholder den aftale der er med dem, om at passe vores grønne områder. Og at den ikke har været overholdt på nogen punkter i hvert fald de sidste 5 år, det blev også pointeret at hver gang det skulle forhandles ny kontrakt med Nyholm er det blevet udsat, med forskellige begrundelser fra Lejerbo.

Den høje bøgehæk skulle have været klippet inden 1. juni af Nyholm, dette er ikke gjort, der blev også gjort opmærksom på at den er for høj. Rasmus tager sig af dette og får det i orden.

6. Indkomne forslag

7. Eventuel

*Thor oplyste at der ikke er belæg for at anlægge en ny petanque bane, men at man nok skal prioritere et nyt lag overgrus på vores bane.*

*Bente orienterede om at hvis man ser personer der ikke ser ud til at høre til her, og lusker rundt, så kan man altid ringe 114 og orientere herom.*

*Hvis man ser nogle der stjæler noget skal man ringe 112 med det samme.*

*Begge numre svarer hele døgnet.*

*Mødet sluttede i nogenlunde god ro og orden.*

13. juli 2025

Ordstyrer Lars Schmidt

Referent Bente Pedersen

